

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΑΟΥΣΑΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΗΜΑΡΧΙΑΣ 30, ΝΑΟΥΣΑ 59200 Τηλέφωνο: 2332 3 50329**

**Πληροφορίες. Αντωνιάδης Νικ. 2332350337**

 Αρ. πρωτ 4490

 Νάουσα: 05/04/2022

 ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη παράτασης της μίσθωσης του αγροτεμαχίου με αριθμό 275 Πολυπλατάνου του Δ.Δ. Ειρηνούπολης που λήγει κατά τον μήνα Απρίλιο του έτους 2022, **έως 20/10/2022** , για καλλιέργεια μονοετών φυτών.

 Προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης του παρακάτω αγροτεμαχίου του οποίου, βάση του συμφωνητικού μίσθωσης του έτους 2018, λήγει κατά τον μήνα Απρίλιο του έτους 2022.

**Για μονοετή καλλιέργεια**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Α/Α** | **Αριθμ. Συμβολαίου** | **Αρ. Αγροτεμ.** |  **Υπόχρεος** | **Ημερρ. Ληξης** | **Παράταση έως**  | **Μίσθωμα** |
| **1** | **7836/2018** | **275** | **ΚΑΡΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** | **16/04/2022** | **20/10/2022** | **156,84** |

1. Έπειτα από κατάθεση στην υπηρεσία αίτησης του ενδιαφερόμενου με την οποία αιτείται την παράταση της μίσθωσης κατά έξη ( 6) μήνες περίπου , λόγω του ότι στο παραπάνω αγροτεμάχιο κατά τον μήνα Απρίλιο του 2022 ( Μήνας κατά τον οποίο λήγει η μίσθωση ) θα υπάρχουν καλλιέργειες οι οποίες θα είναι αδύνατον να συλλέξει.
2. Σύμφωνα με τις Διακηρύξεις 29965, 29966, 29967 και 29969 του έτους 2017 και συγκεκριμένα σύμφωνα με το **άρθρο 24,** ***η σύμβαση αυτή μπορεί να τροποποιηθεί αποκλειστικά και μόνο μετά από κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών***.

Προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης του παραπάνω αγροτεμαχίων έως τις 20/10/2022, ημερομηνία η οποία εξυπηρετεί τον συμπολίτη μας παραγωγό για δύο λόγους α) να μπορέσει να συλλέξει την παραγωγή του και β) είναι η απαιτούμενη ημερομηνία, μέχρι την οποία θα πρέπει να υπάρχει συμφωνητικό, προκειμένου να μπορεί να καταθέσει τις δηλώσεις ΟΣΔΕ.

Η παράταση θα γίνει **με τους ίδιους όρους** της Διακήρυξης του έτους 2017 και του συμφωνητικού που έχει υπογράψει οι μισθωτής κατά το έτος 2018. Η χρέωση θα είναι ίση με το **1/2 του συνολικού ετήσιου μισθώματος** του αγροτεμαχίου και θα γίνει νέος χρηματικός κατάλογος από το τμήμα εσόδων του Δήμου Νάουσας για χρονικό διάστημα έξη ( 6 ) μηνών.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο έχοντας υπόψη του τα παραπάνω καλείται :**

1. Να εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης έως **20/10/2022 με τους ίδιους όρους**, του παρακάτω αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Πολυπλατάνου του Δ.Δ. Ειρηνούπολης που λήγει κατά του μήνα Απρίλιο του έτους 2022, για καλλιέργεια μονοετών φυτών.
2. Την χρέωση αυτού, που θα είναι ίση με το **1/2** του συνολικού ετήσιου μισθώματος του αγροτεμαχίου, και να γίνουν νέοι χρηματικοί κατάλογοι από το τμήμα εσόδων του Δήμου Νάουσας για χρονικό διάστημα έξη ( 6 ) μηνών.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Α/Α** | **Αριθμ. Συμβολαίου** | **Αρ. Αγροτεμ.** |  **Υπόχρεος** | **Ημερρ. Ληξης** | **Παράταση έως**  | **Μίσθωμα** |
| **1** | **7836/2018** | **275** | **ΚΑΡΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** | **16/04/2022** | **20/10/2022** | **156,84** |

Συνημμένα

1. Αίτηση ενδιαφερόμενου

 Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

 ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ